

도로구역 결정(변경) 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

영광 졸음쉼터형 하이패스IC 진입도로 개설공사의 사업시행에 따른 도로구역 결정(변경)을 위해 「도로법」 제26조제2항 및 같은 법 시행령 제25조제1항, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 도로구역 결정(변경)과 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022. 4. 26.

영 광 군 수

1. 사업의 개요

○ 사업기간(예정) : 2022. 7. ~ 2024. 12. 31.

사업의 종류 및 명칭	사업 예정지	사업내용	사업시행자의 명 및 주소
도로사업, 영광 졸음쉼터형 하이패스IC 진입도로 개설공사	전라남도 영광군 영광읍 학정리 일원	하이패스IC 진입도로 개설 (L=211m)	영광군수 / 전남 영광군 영광읍 중앙로 203

2. 공람장소 및 공람기간

사업명	열람장소	열람기간
영광 졸음쉼터형 하이패스IC 진입도로 개설공사	영광군청 건설과, 영광읍사무소	2022. 4. 26. ~ 2022. 5. 11. (15일간)

3. 주민의견 제출기간 및 방법

○ 제출기간 : 2022. 4. 26. ~ 2022. 5. 11.

○ 제출방법 : 열람장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출

※ 기타 자세한 내용은 영광군청 건설과(☎061-350-5489)로 문의하시기 바랍니다.

주 민 의 견 서

성 명		연락처 (휴대폰, 전화)	
주 소			
제 출 일			
제 목			
내 용			

※ 붙임 : 개인정보 수집·이용 동의서

개인정보 수집·이용 동의서

□ 개인정보 수집 및 이용에 대한 동의

수집하려는 개인정보 항목	이름, 주소, 휴대폰번호, 전화번호
개인정보의 수집·이용목적	주민의견서 중복 및 허위 제출 방지 등을 위한 본인 확인
개인정보 보유 및 이용기간	정보 수집일로부터 도로구역결정고시일 까지
개인정보 제공동의 거부권리 및 거부에 따른 불이익 내용 또는 제한사항	주민의견서 제출인은 개인정보 수집에 대한 동의를 거부하실 수 있으며, 이 경우 주민의견서 미접수 등의 불이익을 받을 수 있음
개인정보 제3자 제공	수집된 정보를 제3자에게 제공하지 않음

본인은 개인정보보호법 제15조, 제17조, 제22조 및 같은 법 시행령 제17조에 따라 개인정보 수집 및 이용에 동의합니다.

2022년 월 일

개인정보 제공자 (서명 또는 날인)

영광군수 귀하

서해안선 영광졸음쉼터 하이패스IC 설치공사 토지 보상계획 열람 공고

서해안선 영광졸음쉼터 하이패스IC 설치공사에 편입되는 토지 및 지장물건에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조에 따라 보상계획 공고하오니 토지소유자 및 이해관계인께서는 열람하시고, 이의가 있을 때에는 열람기간 동안 서면으로 이의신청을 하시기 바랍니다.

2022년 4월 26일

영 광 군 수

1. 사업 개요

- 사업명 : 서해안선 영광졸음쉼터 하이패스IC 설치공사
- 위치 : 전남 영광군 영광읍 학정리 일원
- 사업내용 : 하이패스전용 나들목 조성 L=650m
- 사업기간 : 2022. 6. ~ 2024. 12. 31.(예정)
- 사업시행자 : 한국도로공사

2. 보상대상 및 열람내용

- 토지 : 전남 영광군 영광읍 학정리 산147번지 외 16필지(토지조서 붙임참조)
- 지장물건 : 위 토지상에 소재한 지장물건과 권리 관계 등 일체
 - ※ 토지조서 및 물건조서의 세부 내용은 조서 열람기간 중에 열람 장소에서 보실 수 있으며 토지 등의 소유자 및 이해관계인에게 개별적으로 통보하여 드립니다.(개별통보를 받지 못한 분에게는 이 공고로 대체합니다.)

3. 열람 및 이의신청

- 열람기간 : 2022년 4월 26일 ~ 5월 11일(15일간)
- 열람장소 : 영광군청 건설과(영광군 홈페이지, 군보, 신문, 게시판 등에 게재함)
- 열람 및 이의신청 방법
 - 열람방법은 열람기간 중 토지와 물건의 소유자나 관계인 본인이 신분증을 지참하여 본인임을 확인받으신 후 방문하신 열람 장소에서 열람 가능합니다.
 - 열람내용에 이의가 있는 소유자와 관계인께서는 열람 장소에 서면으로 이의신청 하셔야 하며, 열람기간 동안 이의신청이 없는 경우 이의가 없는 것으로 봅니다.

4. 보상시기, 방법 및 절차

- 보상시기 : 대상 토지 및 지장물건 등에 대한 감정평가 후 개별 통지
- 보상액 산정 및 보상방법
 - 감정평가업자가 평가한 감정평가금액을 산술 평균하여 보상가격을 결정하며, 개인별 협의계약을 체결하여 소유권이전 이후 보상금을 지급하고 협의가 성립되지 아니하거나 협의할 수 없는 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」이 정하는 바에 따릅니다.
 - ※ 토지소유자가 감정평가업자 추천이 없는 경우 2인 감정평가업자가 감정평가
 - 토지소유자가 감정평가업자를 추천하고자 하는 경우에는 보상 대상 토지면적의 2분의 1 이상에 해당하는 토지소유자와 보상 대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 보상계획의 열람기간 만료일부터 30일 이내에 사업시행자에게 감정평가업자를 추천 할 수 있습니다. 이 경우 토지소유자는 감정평가업자 1명에 대해서만 동의할 수 있음.

감정평가업자 추천서								
○ 추천업체 : ○○○감정평가사								
○ 추천일 : 2022. . .								
연번	토지소재지	편입지번	편입면적(m ²)	소유자		인감 날인	전화번호	비고
				주소	성명			
※ 제출양식의 모든 내용은 반드시 소유자 본인이 자필로 서명하고 인감을 날인하여야 하며, 대리인 서명은 불가합니다. 소유자 사망에 따른 상속인은 제적등본 등 관계를 입증할 수 있는 서류를 첨부하여야 합니다.								

- 보상절차 : 보상계획 열람 공고 → 감정평가 → 보상금 산정 → 보상협의 요청 → 보상협의(계약체결) → 소유권 이전 및 보상금 지급(계좌 입금) → 수용재결(보상협의 불성립 시) → 공탁 및 수용

5. 기타사항

- 개인별 보상대상 토지 및 물건내역, 보상금액, 보상절차, 보상협의 및 구비서류 등 구체적인 사항은 손실보상협의요청서와 함께 추후 보상착수 시기에 별도로 개별 통지할 예정입니다.
- 편입 토지(지장물건) 등의 소유자와 관계인에 대하여는 개별통지하나 주소나 거주불명으로 통지를 받지 못한 분에 대하여는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제8조에 따라 본 공고로 갈음합니다.
- 기타 자세한 사항은 영광군 건설과(☎061-350-5489)로 문의하시기 바랍니다.

이 의 신 청 서

① 사 업 명	서해안선 영광졸음쉼터 하이패스IC 설치공사		
② 사업장 위치	전라남도 영광군 영광읍 학정리 일원		
③ 사 업 자	한국도로공사		
④ 이의 신청 제 출 자	성 명		생년월일
	주 소	(전화번호:)	
⑤ 이의신청 내용			

「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조에 따라 열람에 따른 조서내용에 대하여 이의신청을 합니다.

2022년 월 일

제 출 자 주 소 :
 성 명 : (서명 또는 인)
 전화번호 :

국토교통부장관 귀하
 영광군수 귀하

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련 번호	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	전남 영광군 영광읍 학정리	산147-1	도	3,344	870	국	건설교통부				
2	전남 영광군 영광읍 학정리	산147	임	2,904	14	박*기	전남 무안군 해제면 만풍리 ***				
						박*동	전남 무안군 해제면 만풍리 ***				
3	전남 영광군 영광읍 학정리	산146-1	도	383	383	국	건설교통부				
4	전남 영광군 영광읍 학정리	산143-27	도	231	231	국	건설교통부				
5	전남 영광군 영광읍 학정리	383-3	도	635	629	국	건설교통부				
6	전남 영광군 영광읍 학정리	383-1	도	6,182	1,366	국	건설교통부				
7	전남 영광군 영광읍 학정리	392	도	6,580	1,709	국	건설교통부				
8	전남 영광군 영광읍 학정리	산143-1	임	239,360	10,863	강*평	전남 영광군 영광읍 학정리 ***				
9	전남 영광군 영광읍 학정리	산143-26	도	3,508	2,580	국	건설교통부				
10	전남 영광군 영광읍 학정리	374	답	1,750	41	임*순	전남 영광군 영광읍 백산길 **	정주새마을 금고	전남 영광군 영광읍 물무로 84	근저당권 지상권	
11	전남 영광군 영광읍 학정리	373-2	답	1,861	721	함*선	대전광역시 유성구 동서대로725, ****동 ****호 (원신흥동, 어울림하트)				
12	전남 영광군 영광읍 학정리	산146	임	11,617	1,545	유*남	전북 전주 완산구 중노송동 ****-**				

일련 번호	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
13	전남 영광군 영광읍 학정리	373-1	답	2,000	917	함*선	전광역시 유성구 동서대로725, ****동 ****호 (원신흥동, 어울림하트)				
14	전남 영광군 영광읍 학정리	371-7	전	1,220	1,220	강*평	전남 영광군 영광읍 학정리 ***				
15	전남 영광군 영광읍 학정리	371-6	전	714	171	강*평	전남 영광군 영광읍 학정리 ***				
16	전남 영광군 영광읍 학정리	산143-22	도	19,527	996	국	건설교통부				
17	전남 영광군 영광읍 학정리	산138-1	도	4,999	54	국	건설교통부				

지 장 물 조 서(도로공사구간)

일련 번호	소재지			지번	물건의 종류	구조	규격	수량	소유자		비고
	시/군	읍/면	동/리						성명	주소	
1	영광군	영광읍	학정리	373-2	비닐 하우스			2동 (670㎡)			
2	영광군	영광읍	학정리	373-2	뽕나무			13주	함*인	영광읍 학정리 ***	
3	영광군	영광읍	학정리	산 143-1	인삼			4,530㎡			