

사업시행자제시액조서(토지)

사업명 : 칠암천 지방하천 정비사업

수용토지의 표시					감정단가				사업시행자 시액(원)		소유자		관계인	
소재지	지번	지목		면적 (㎡)	㈜미래새한감정평가		㈜중앙감정평가				성명	주소	성명/ 권리	주소
		공부	현실		단가	금액	단가	금액	단가	금액				
합계	18필지			3,461.3						68,185,550				
고창군 공음면 석교리	1293-1	답	답	143.3	18,000	2,579,400	18,400	2,636,720	18,200	2,608,060	송*천	전라남도 영광군 법성면 진굴비길 4*		
소계	1필지			143.3						2,608,060				
고창군 공음면 석교리	1292-1	답	답	1,179.0	18,000	21,222,000	18,400	21,693,600	18,200	21,457,800	최*애	전라남도 순천시 해룡면 신대로 9*, 509동 10*호(중흥에스클래스 5단지)		
소계	1필지			1,179.0						21,457,800				
고창군 공음면 장곡리	1001-1	답	답	42	18,400	772,800	18,700	785,400	18,550	779,100	박*래 지분(1/3)	전라북도 고창군 공음면 장곡리 12*		
고창군 공음면 장곡리	1001-1	답	답	42	18,400	772,800	18,700	785,400	18,550	779,100	박*택 지분(1/3)	전라북도 고창군 공음면 장곡회룡길 80-1*		
고창군 공음면 장곡리	1001-1	답	답	42	18,400	772,800	18,700	785,400	18,550	779,100	박*원 지분(1/3)	서울특별시 강서구 염창동 2*		
소계	1필지			126.0						2,337,300				
고창군 공음면 장곡리	1004-1	답	답	122	18,400	2,244,800	18,700	2,281,400	18,550	2,263,100	김*주	전라북도 전주시 덕진구 무삼지로 1*, 603동 100*호 (인후동1가,아름마을부영아파트)	전주시	
고창군 공음면 장곡리	1005-1	답	답	36	18,400	662,400	18,700	673,200	18,550	667,800	김*주	전라북도 전주시 덕진구 무삼지로 1*, 603동 100*호 (인후동1가,아름마을부영아파트)	전주시	
소계	2필지			158.0						2,930,900				
고창군 공음면 장곡리	1034-1	답	답	141.0	18,400	2,594,400	18,700	2,636,700	18,550	2,615,550	김*철	전라북도 고창군 공음면 장곡길 77-*	선운산농업협 동조합	전라북도 고창군 무장면 무창리 330

사업시행자제시액조서(토지)

사업명 : 칠암천 지방하천 정비사업

고창군 공음면 장곡리	1035-1	답	답	209.0	18,400	3,845,600	18,700	3,908,300	18,550	3,876,950	김*철	전라북도 고창군 공음면 장곡길 77-*	선운산농업협 동조합	전라북도 고창군 무장면 무장리 330
고창군 공음면 장곡리	1036-1	답	답	176	18,400	3,238,400	18,700	3,291,200	18,550	3,264,800	김*철	전라북도 고창군 공음면 장곡길 77-*	선운산농업협 동조합	전라북도 고창군 무장면 무장리 330
소계	3필지			526.0						9,757,300				
고창군 공음면 장곡리	173-1	전	전	19	18,900	359,100	19,200	364,800	19,050	361,950	신*석	전라북도 고창군 공음면 개갑장터길 *		
소계	1필지			19.0						361,950				
고창군 공음면 칠암리	1105-1	답	답	52.0	18,400	956,800	18,700	972,400	18,550	964,600	김*성	전라북도 고창군 공음면 참나무정1길 12-*		
고창군 공음면 칠암리	1106-1	답	답	157.0	18,400	2,888,800	18,700	2,935,900	18,550	2,912,350	김*성	전라북도 고창군 공음면 참나무정1길 12-*		
소계	2필지			209.0						3,876,950				
고창군 공음면 칠암리	1203-1	답	답	103.1	19,500	2,010,450	19,900	2,051,690	19,700	2,031,070	임*상	전라북도 고창군 공음면 칠암용산길 7*		
소계	1필지			103.1						2,031,070				
고창군 공음면 칠암리	1109-1	답	답	43	18,400	791,200	18,700	804,100	18,550	797,650	김*모	전라북도 고창군 공음면 칠암길 41-*		
소계	1필지			43.0						797,650				
고창군 공음면 칠암리	1223-1	답	답	208.2	19,500	4,059,900	19,900	4,143,180	19,700	4,101,540	오*수 지분(1/4)	전라북도 고창군 아산면 성산리 16*		
소계	1필지			208.2						4,101,540				
고창군 공음면 칠암리	1296-1	답	답	67.7	20,300	845,443	20,300	845,443	20,300	1,374,310	김*식	서울특별시 동작구 만양로8길 5*, 106동 150* 호 (노량진동, 우성아파트)	한국물렉스 주식회사	안산시 원시동 726-3

사업시행자제시액조서(토지)

사업명 : 칠암천 지방하천 정비사업

소계	1필지			67.7						1,374,310					
고창군 공음면 칠암리	150-22	답	답	20.1	19,700	396,463	20,000	402,500	19,850	399,490	이*를 지분(1/8)	전라남도 영광군 홍농읍 상하리 171-* 40*호	고양시 덕양구		
고창군 공음면 칠암리	150-22	답	답	20.1	19,700	396,463	20,000	402,500	19,850	399,490	이*인 지분(1/8)	전라남도 영광군 홍농읍 상하리 265-*	홍농농업협동조합		
고창군 공음면 칠암리	150-22	답	답	20.1	19,700	396,463	20,000	402,500	19,850	399,490	이*재 지분(1/8)	전라남도 영광군 홍농읍 단덕리 55*			
고창군 공음면 칠암리	150-22	답	답	20.1	19,700	396,463	20,000	402,500	19,850	399,490	이*재 지분(1/8)	전라남도 영광군 홍농읍 단덕리 49*			
고창군 공음면 칠암리	150-22	답	답	20.1	19,700	396,463	20,000	402,500	19,850	399,490	이*재 지분(1/8)	전라남도 영광군 홍농읍 단덕리 39*			
고창군 공음면 칠암리	150-22	답	답	20.1	19,700	396,463	20,000	402,500	19,850	399,490	이*재 지분(1/8)	전라남도 영광군 홍농읍 단덕리 54*			
고창군 공음면 칠암리	150-22	답	답	20.1	19,700	396,463	20,000	402,500	19,850	399,490	이*석 지분(1/8)	전라남도 영광군 홍농읍 단덕리 산6*			
고창군 공음면 칠암리	150-22	답	답	20.1	19,700	396,463	20,000	402,500	19,850	399,490	이*재 지분(1/8)	전라남도 영광군 홍농읍 단덕리 39*			
소계	1필지			161.0						3,195,920					
고창군 공음면 칠암리	233-2	전	전	191	20,100	3,839,100	20,100	3,839,100	20,100	3,839,100	송*홍	전라북도 고창군 공음면 칠암산정길 3*			
소계	1필지			191.0						3,839,100					
고창군 공음면 칠암리	586-19	답	답	327	29,300	9,581,100	28,900	9,450,300	29,100	9,515,700	박*택	전라북도 고창군 공음면 칠암리 21*	삼광신용협동조합	전라북도 고창군 공음면 공음길 40	
소계	1필지			327.0						9,515,700					

사업시행자제시액조서(물건)

사업시행자제시액조사서(토지)

사업명 : 칠암천 지방하천 정비사업

사업명 : 칠암천 지방하천 정비사업

수용토지의 표시					강 정 단 가				사업시행자 제시액(원)		소 유 자		관 계 인
소재지	지번	물건명	상황및구조	수량	단위	㈜미래새한강정평가		㈜중앙강정평가			성 명	주 소	성 명/ 권리
						단가	금액	단가	금액	단가			
합계		43건									32,128,500		
고창군 공음면 석교리	923	양수기사		1	식	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	소유자 불명	
소계		1건									300,000		
고창군 공음면 장곡리	150-6	양수기사		1	식	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	소유자 불명	
소계		1건									200,000		
고창군 공음면 칠암리	1105	비닐하우스	6.5*11*6동	429	m ²	8,064,000	8,064,000	8,493,000	8,493,000	8,278,500	8,278,500	김*성	
고창군 공음면 칠암리	1105	관정		1	식	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	김*성	
고창군 공음면 칠암리	1105	물탱크		1	식	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	김*성	
소계		3건									10,378,500		
고창군 공음면 칠암리	1139	견사		2	식	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	소유자불명	
소계		1건									200,000		
고창군 공음면 칠암리	1188	견사		3	식	450,000	450,000	450,000	450,000	450,000	450,000	소유자불명	

사업시행자제시액조서(토지)

사업명 : 칠암천 지방하천 정비사업

고창군 공음면 칠암리	1188	울타리		50	m	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000	소유자불명		
고창군 공음면 칠암리	1188	소나무		7	주	1,300,000	1,300,000	1,420,000	1,420,000	1,360,000	1,360,000	소유자불명		
고창군 공음면 칠암리	1188	드릅나무		50	m ²							소유자불명		
고창군 공음면 칠암리	1188	아로니아		5	주							소유자불명		
소계		5건									2,310,000			
고창군 공음면 칠암리	233	은행나무		4	주	3,560,000	3,560,000	3,600,000	3,600,000	3,580,000	3,580,000	승*홍		
고창군 공음면 칠암리	233	매실나무		6	주							승*홍		
고창군 공음면 칠암리	233	자귀나무		1	주							승*홍		
고창군 공음면 칠암리	233	감나무		13	주							승*홍		
고창군 공음면 칠암리	233	복숭아나무		1	주							승*홍		
고창군 공음면 칠암리	233	사철나무		2	주							승*홍		
고창군 공음면 칠암리	233	백일홍		1	주							승*홍		
고창군 공음면 칠암리	233	벚나무		1	주							승*홍		
고창군 공음면 칠암리	233	뽕나무		2	주							승*홍		
고창군 공음면 칠암리	233	배나무		3	주							승*홍		

사업시행자제시액조서(토지)

사업명 : 칠암천 지방하천 정비사업

고창군 공음면 칠암리	233	대추나무		2	주							송*홍		
고창군 공음면 칠암리	233	밤나무		1	주							송*홍		
고창군 공음면 칠암리	233	기타		5	주							송*홍		
소계		13건									3,580,000			
고창군 공음면 칠암리	234	감나무		10	주	3,000,000	3,000,000	2,860,000	2,860,000	2,930,000	2,930,000	장*례, 김*진		
고창군 공음면 칠암리	234	대추나무		3	주							장*례, 김*진		
고창군 공음면 칠암리	234	뽕나무		2	주							장*례, 김*진		
고창군 공음면 칠암리	234	은행나무		1	주							장*례, 김*진		
고창군 공음면 칠암리	234	울타리		10	m	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	장*례, 김*진		
소계		5건									3,130,000			
고창군 공음면 칠암리	227	대추나무		3	주	4,010,000	4,010,000	4,010,000	4,010,000	4,010,000	4,010,000	소유자 불명		
고창군 공음면 칠암리	227	복숭아나무		3	주						0	소유자 불명		
고창군 공음면 칠암리	227	뽕나무		1	주						0	소유자 불명		
고창군 공음면 칠암리	227	감나무		17	주						0	소유자 불명		
고창군 공음면 칠암리	227	석류나무		5	주						0	소유자 불명		

사업시행자제시액조서(토지)

사업명 : 칠암천 지방하천 정비사업

소계		5건									4,010,000			
고창군 공음면 칠암리	586-15	아로니아		6	주	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000	황*선, 윤*수		
소계		1건									120,000			
고창군 공음면 칠암리	156	매실나무	묘목	20	주	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	소유자불명		
고창군 공음면 칠암리	156	뽕나무		1	주							소유자불명		
고창군 공음면 칠암리	156	매실나무		1	주							소유자불명		
고창군 공음면 칠암리	156	체리나무		1	주							소유자불명		
고창군 공음면 칠암리	156	기타		5	주		└					소유자불명		
소계		5건									300,000			
고창군 공음면 칠암리	1447	태양광설비	3Kw	1	식	5,500,000	5,500,000	5,500,000	5,500,000	5,500,000	5,500,000	박*환		
소계		1건									5,500,000			
고창군 공음면 장곡리	209-2	양수기사		1	식	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	소유자불명		
소계		1건									300,000			
고창군 공음면 장곡리	150-6	관정		1	식	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	소유자불명		
소계		1건									1,800,000			